

Un contrato y cuantiosas deudas



La empresa Norberto Odebrecht, el mayor contratista del Estado en la administración de Ricardo Martinelli, se adjudicó en 2012 la construcción de la terminal sur con una propuesta económica de \$679.4 millones, que llegará a \$936.4 millones por los costos asociados a obras opcionales que el Gobierno pactó en el contrato que firmó con la compañía brasileña.

La construcción de esta terminal tiene un 26% de avance. Ya se culminó el trabajo de desviación del río Tocumen y está por concluir la construcción del nuevo acceso al aeropuerto desde el corredor Sur.

El nuevo acceso, así como la estructura y techado de la terminal sur forman parte

de la primera fase del proyecto que Odebrecht debe terminar en octubre de 2014.

El resto del proyecto, que incluiría todos los trabajos internos del edificio, el equipamiento, así como la nueva torre de control están incluidos en la segunda fase que debe estar lista para finales de 2016.

Tocumen, S.A. ya hizo un pago por \$101 millones al contratista, cuando reportó un 15% de avance. Para hacer el desembolso, la empresa estatal tuvo que pedir un préstamo a inicios de 2013.

Para cubrir parte del costo de la ampliación del aeropuerto, el Consejo de Gabinete autorizó a la administración de la terminal emitir deuda en el mercado

panameño por \$650 millones. Entre octubre y noviembre, Tocumen, S.A. colocó los primeros tramos de la emisión por \$590 millones, faltando unos \$90 millones por colocar.

Los bonos vencen en 2023, y pagarán una tasa de interés de 5.75% que se hará efectiva cada tres meses.

De la emisión total, \$200 millones se destinarán para cancelar la deuda con Odebrecht, mientras que otros \$275 millones se utilizarán para cancelar deudas ya adquiridas por el aeropuerto.

DATOS DE LA TERMINAL SUR

- 75** mil metros cuadrados
- 20** puertas de abordaje
- 5** mil metros para zonas comerciales o 'duty free'.

PLANES DE AMPLIACIÓN

Corredor Sur

Nuevo acceso a la terminal

Futura ubicación de la ciudad aeropuerto

Hotel Riande Aeropuerto

Hacia la ciudad de Panamá

Ubicación regional



Río Tocumen

Muelle sur sector en construcción

ESTACIONAMIENTOS

Muelle norte

Terminal actual

Pista

Hacia Tocumen

Aeropuerto de carga

Calles de rodaje

\$324.3 millones

Ingresos de Tocumen, S.A. entre 2010 y 2013

\$69 millones

Costo del muelle norte